

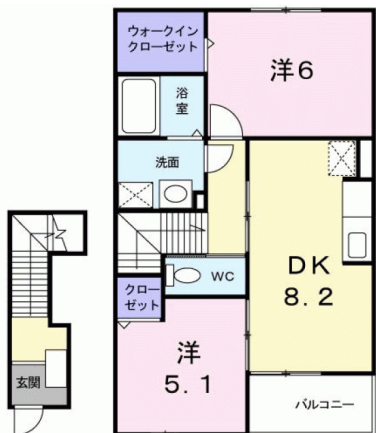
2DK
(49.86㎡)

43,500円

・コメント

エアコン2基付き 敷金・礼金なし物件 河北台中学校近くのお部屋です 防犯カメラ付きで安心!! 洋室にはウォークインクローゼット、外にはトランクルーム付きで収納力もバッチリです 徒歩圏内にコンビニ・ドラッグストアがあるのは嬉しいですね

物件番号 (202481)



🏠 プリムローズJOY 203

所在地	かほく市浜北イ16-1
築年月	2004年9月
構造/向き	木造 南
間取り詳細	洋室6、洋室5.1、DK8.2、ウォークインクローゼット
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、室内洗濯機置場、温水器、エアコン2基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、TVドアホン、バルコニー、2階以上、トランクルーム、駐輪場、BS、防犯カメラ
入居可能日	2026年7月中旬
小学校/中学校	外日角小学校 1,600m / 河北台中学校 500m
周辺環境	ファミリーマートかほく七塚店 22m / 大阪屋ショップかほく店 1,300m / おきの内科 350m / クスリのアオキ浜北店 68m
駐車場	2,750円 2台の場合縦列4,400円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料 2.2万円と毎月月額賃料等の2.2% - 5.5%がかかります) 法人の場合はroomサポート費用の金額が変更になる場合があります。詳細につきましては、お問い合わせください。

🏠 概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	43,500円	敷金	0円
共益費	2,200円	礼金	0円
駐車場	2,750円	仲介手数料(税込)	50,600円
町費	800円	保証委託料	22,000円
roomサポート費用(税込)	1,980円	定額クリーニング費	60,000円
保証会社手数料	1,127円	鍵セット費(税込)	3,300円
<p style="text-align: center;">駐車料金は上記参照</p>			
合計	52,357円	合計	135,900円 + 前家賃 (日割計算)

(仲介)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。