

2LDK  
(60.00㎡)

53,000円

コメント

イオンかほくSCまで車で5分、スーパー徒歩5分 エアコン2基目設置！！白尾インターまで車で3分！！金沢方面へ・羽咋方面へ・内灘方面へ何処へ行くにも便利な好立地です＼(^o^)/各居室に収納スペースありでお部屋がすっきり片付きます^^

セステ 107

所在地	かほく市白尾八55-5
築年月	2005年7月
構造/向き	木造 南
間取り詳細	洋室6.5、洋室6、LDK12、サンルーム
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、角部屋、出窓、BS
入居可能日	2023年12月下旬
小学校/中学校	外日角小学校 600m / 河北台中学校 2,400m
周辺環境	セブンイレブン 450m / 大阪屋ショップ 600m / 中田内科病院 550m / 白尾インター 1,300m
駐車場	2,000円 2台目2,000円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。

物件番号 ( 202409 )



概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	53,000円	敷金	0円
共益費	2,000円	礼金	0円
駐車場	2,000円	仲介手数料(税込)	60,500円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(2年)	20,000円
		退去時清掃費用	66,000円
		鍵交換費用(税込)	13,200円
		初回保証料	17,430円
※ 駐車場金は上記参照			
合計	58,100円	合計	177,130円
			+ 前家賃 (日割計算)

( 代理 )



不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。