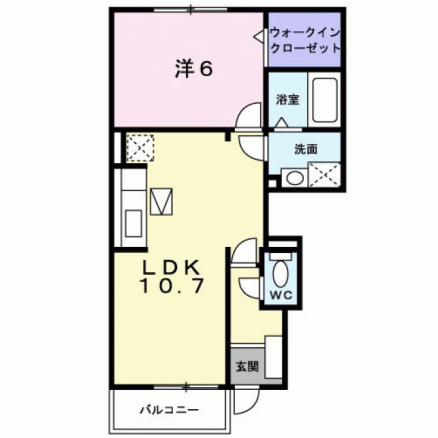
1LDK (42.89㎡)

52,000円

• コメント

★敷金・礼金なし物件★嬉しいエアコン2基付き★ウォークインクローゼットあります☆LDK10.7帖の広々リビングです！

物件番号　（　202381　）



（　代理　）

セントヒルズ　102

所在地	かほく市遠塚ニ34
築年月	2006年3月
構造／向き	木造　西
間取り詳細	洋室6、LDK10.7、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン２基、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、ＴＶドアホン、バルコニー、トランクルーム、駐輪場、ＢＳ
入居可能日	2026年5月下旬
小学校/中学校	七塚小学校 1,600m / 河北台中学校 450m
周辺環境	ファミリーマートかほく七塚店 700m / 大阪屋ショップかほく店 2,000m / おきの内科医院 400m / コスモス七塚店 800m
駐車料	2,200円　2台目2,200円　縦列区画あり3,300円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	52,000円	敷金	0円
共益費	2,000円	礼金	0円
駐車料	2,200円	仲介手数料(税込)	59,400円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(２年)	22,000円
		鍵交換費用(税込)	11,000円
		退去時清掃費用	55,000円
		初回保証料	17,190円
	※駐車料金は上記参照		
合計	57,300円	合計	164,590円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。