

2LDK
(60.54㎡)

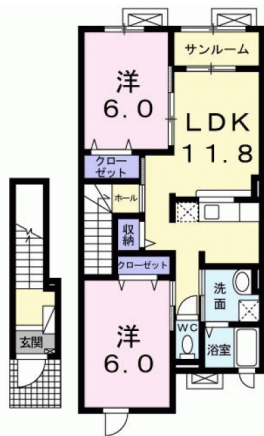
59,000円

コメント

インターネット/Wi-Fi無料 エアコン2基付き 中津幡駅まで徒歩5分！浴室には追焚機能・TVドアホンなど設備も充実 スーパー・ドラッグストアが徒歩圏内！全居室収納&トランクルームで収納もたっぷり！！



物件番号 (202343)



ロズレイ 202

所在地	河北郡津幡町津幡二553-1
築年月	2011年3月
構造/向き	木造 南東
間取り詳細	LDK11.8、洋室6、洋室6、サンルーム
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、室内洗濯機置場、温水器、エアコン2基、シューズボックス、TVドアホン、サンルーム、2階以上、トランクルーム、駐輪場、CATV、BS
入居可能日	2026年6月下旬
小学校/中学校	太白台小学校 900m / 津幡中学校 700m
周辺環境	ファミリーマート本津幡駅前店 900m / カジマートみなみ店 650m / 河北中央病院 400m / クスリのアオキ本津幡店 700m
駐車料	3,300円 並列2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料 2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 法人の場合はroomサポート費用の金額が変更になる場合があります。詳細につきましては、お問い合わせください。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	59,000円	敷金	0円
共益費	2,900円	礼金	79,000円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	68,200円
町費	500円	定額クリーニング費	70,000円
roomサポート費用(税込)	1,980円	保証委託料	22,000円
保証会社手数料	1,488円	鍵セット費(税込)	3,300円
合計 69,168円		合計 242,500円 + 前家賃 (日割計算)	

(仲介)

不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング



〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。