

1LDK
(56.45㎡)

54,000円

・コメント

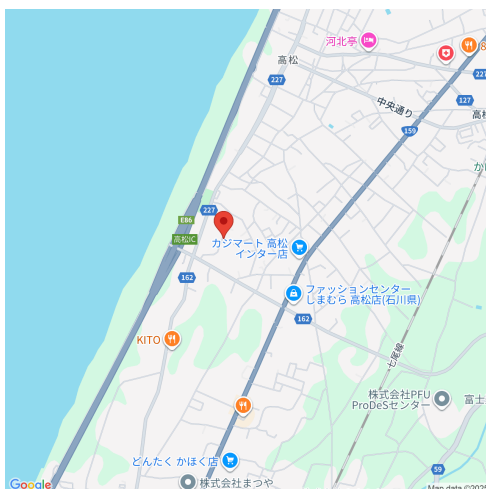
オール電化物件 全室ペアーサッシで結露に強く、断熱性が高いです(^_^) エアコン2基付き(^_^)vLDKは15帖の対面キッチン、うれしいサンルーム&バルコニー付きです(^_^)



オール電化



物件番号 (202307)



📄 エクセルハイツ高松 202

所在地	かほく市高松サ49-148
築年月	2004年3月
構造/向き	木造 西
間取り詳細	洋室6、LDK14、サンルーム、ベランダ
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、バルコニー、2階以上、トランクルーム、オール電化
入居可能日	2025年11月中旬
小学校/中学校	高松小学校 1,200m / 高松中学校 1,400m
周辺環境	セブンイレブン 650m / カジマート 800m / 北谷クリニック 650m
駐車場	2,200円 2台2,200円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。

📄 概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	54,000円	敷金	0円
共益費	3,000円	礼金	54,000円
駐車場	2,200円	仲介手数料(税込)	61,600円
		家財保険料(2年)	22,000円
		鍵交換費用(税込)	11,000円
		サポートコール(税込)	5,500円
		退去時清掃費用	66,000円
		初回保証料	17,760円
駐車料金は上記参照			
合計	59,200円	合計	237,860円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。