

2LDK
(54.81㎡)

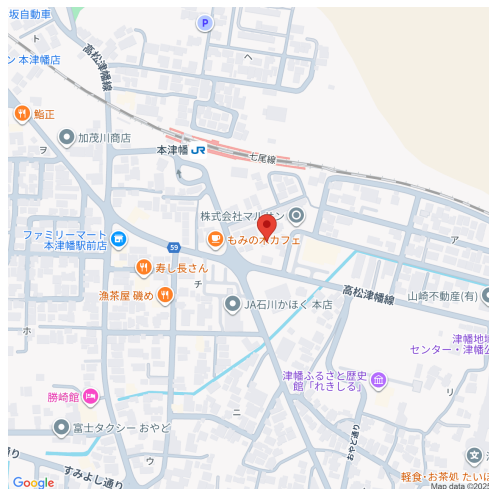
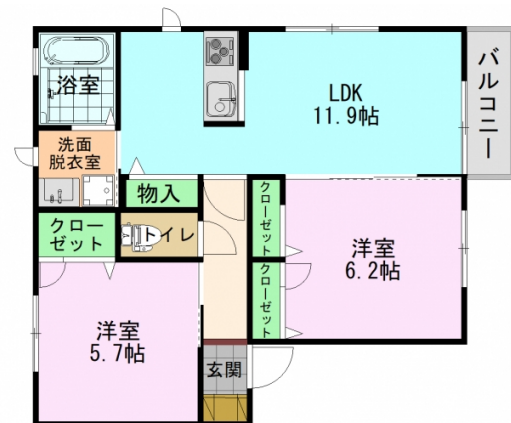
59,000円

・コメント

★インターネット/Wi-Fi無料★本津幡駅徒歩5分の好立地★嬉しいエアコン2基付き★★積水ハウスのシャーメゾン★広々12.3帖のリビングには人気の対面システムキッチン♪追いだき機能・TVドアホンなど設備も充実(^_^)☆徒歩圏内にコンビニ・ドラッグストアがあるのでお買い物も便利◎



ネット無料



物件番号 (202288)



ほんつⅡ 202

所在地	河北郡津幡町清水ア32
築年月	2010年4月
構造/向き	軽量鉄骨 南
間取り詳細	洋室6.2、洋室5.7、LDK11.9、バルコニー
設備	対面キッチン、ガスコンロ付、システムキッチン、温水暖房洗浄便座、追い焚き、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場
入居可能日	2025年11月上旬
小学校/中学校	津幡小学校 500m / 津幡中学校 1,300m
周辺環境	ファミリーマート本津幡駅前店 500m / カジマート みなみ店 900m / 一林医院 550m / クスリのアオキ 本津幡店 200m
駐車場	5,500円 縦列2台
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:33,000円、月額手数料:賃料等の2%かかります) ※家財保険加入の必要があります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	59,000円	敷金	0円
共益費	4,500円	礼金	59,000円
駐車場	5,500円	仲介手数料(税込)	70,400円
町費	800円	クリーニング費用(税込)	79,200円
安心サポート24(税込)	1,320円	鍵交換費用(税込)	22,000円
		初回保証料	33,000円
※駐車料金は上記参照			
合計	71,120円	合計	263,600円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。