

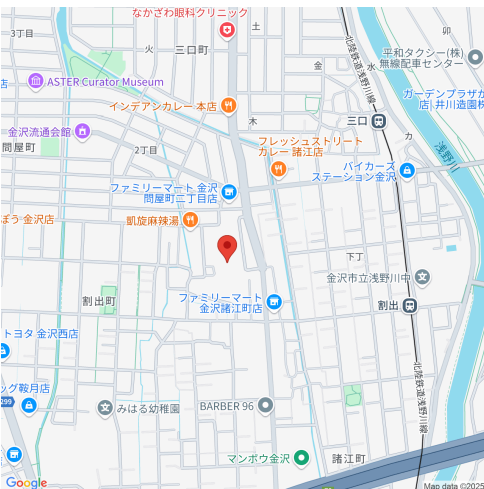
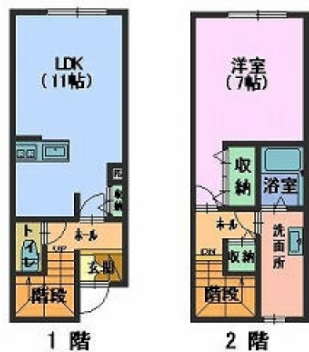
1LDK
(53.82㎡)

60,000円

コメント

★メゾネット★国道8号線にも車で1分★1階は広々11帖リビングに
の対面キッチン♪2階は広い洗面所で洗濯物も干せてサンルームに
もなります♪メゾネットタイプで上下階の生活音が気になりにく
いので、ファミリーにもオススメです(#^_^#)

物件番号 (202155)



アンヌール 88 107

所在地	金沢市諸江町下丁61-1
築年月	2011年4月
構造/向き	木造 南
間取り詳細	【1階】LDK11【2階】洋室7
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、シャブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、2階以上、駐輪場、CATV、BS、メゾネット
入居可能日	即日
小学校/中学校	諸江町小学校 1,700m / 浅野川中学校 650m
周辺環境	ファミリーマート 210m / 大阪屋ショップ 1,700m / 井沢内科医院 500m / 国道8号線 諸江交差点 650m
駐車場	3,850円 2台目3,850円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。 ※鍵交換費:上下の場合27,500円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料	契約時の諸費用
家賃 60,000円	敷金 0円
共益費 3,000円	礼金 0円
駐車場 3,850円	仲介手数料(税込) 70,235円
自治会費等 500円	家財保険料(2年) 20,000円
	サポートコール(税込) 5,500円
	鍵交換費用(税込)※上のみ 13,200円
	退去時清掃費用(税込) 66,000円
	保証料 20,205円
合計 ※駐車場金は上記参照	合計 + 前家賃(日割計算)
67,350円	195,140円

(代理)



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地

石川県知事免許(4)第3925号 (公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-254-1028

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。