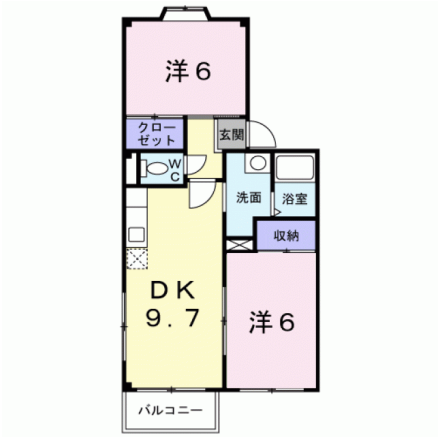
2DK (49.81㎡)

42,000円

● コメント

★国道8号線まで車で1分★各方面へのアクセス良好な好立地★徒歩圏内にドラックストアがありお買い物が便利です♪トランクルームや各洋室に収納がありたくさんの荷物があっても安心です！！

物件番号　（　202097　）



（　仲介　）

アンシャンテ　105

所在地	河北郡津幡町太田ろ248
築年月	1996年8月
構造／向き	鉄骨造　南東
間取り詳細	洋室6、洋室6、DK9.7、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、トランクルーム、駐輪場、ＢＳ
入居可能日	2026年7月中旬
小学校/中学校	条南小学校 700m / 津幡南中学校 1,500m
周辺環境	ファミリーマート津幡潟端店 630m / アルプラザ津幡 1,600m / みずほ病院 1,300m / ゲンキー条南小学校北店 670m
駐車料	3,300円　2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%かかります)

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	42,000円	敷金	42,000円
共益費	2,200円	礼金	0円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	49,500円
町費	500円	家財保険料(２年)	18,000円
ruumサポートライト費用	1,100円	保証委託料	22,000円
保証会社手数料	1,080円		

※駐車料金は上記参照

合計	50,180円	合計	131,500円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。