

1LDK
(51.07㎡)

58,000円

SR コメント

ペット飼育可 ネット無料 医科大までちょうど2km 金沢医大の学生さん、病院勤務の方など必見 車も2台停められます(^ ^)/ サンプルルームとベランダがついてお洗濯もらくらくです



物件番号 (201961)



SR ブルーパール 201

所在地	河北郡内灘町千鳥台2丁目360-2
築年月	2011年1月
構造/向き	鉄骨造 東
間取り詳細	LDK11.5、洋室6.5、ウォークインクローゼット、バルコニー、サンプルルーム
設備	対面キッチン、IHキッチンヒーター、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンプルルーム、バルコニー、角部屋、2階以上、トランクルーム、CATV、インターネット対応
入居可能日	即日
小学校/中学校	清湖小学校 900m / 内灘中学校 1,100m
周辺環境	ファミリーマート 1,000m / コンフォモール内灘 1,300m / 金沢医科大学大学院 2,100m / クスリのアオキ 800m
駐車場	5,500円 縦列 2台
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。 ペット飼育の場合・・・契約時保証料が変更になります。 インターネット使用時には、初回登録料として3,000円+税がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	58,000円	敷金	0円
共益費	4,500円	礼金	0円
駐車場	5,500円	仲介手数料(税込)	69,850円
自治会費等	600円	家財保険料(2年)	20,000円
		サポートコール(税別)	5,000円
		鍵交換費用(税別)	10,000円
		退去時清掃費用(税別)	60,000円
		保証料	20,580円
※ 駐車料金は上記参照			
合計	68,600円	合計	185,430円 + 前家賃 (日割計算)

(代理)



不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地

石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-254-1028

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。