

1LDK
(45.37m²)

49,800円

・コメント

インターネット/Wi-Fi無料 国道8号まで車で2分 ひろびろLDKで快適に過ごせます T.Vインターホン・温水洗浄便座・洗髪洗面化粧台があり設備も充実 宅配ボックス付きで荷物の受け取りも楽々ですね



物件番号 (201955)



(仲介)

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



■ セジュールアイジョワ 205

所在地	河北郡津幡町加賀爪二7-1
築年月	1997年2月
構造／向き	軽量鉄骨 南
間取り詳細	洋室6、LDK12.7、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、シャンブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、T V ドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、トランクルーム、宅配ボックス
入居可能日	2026年3月中旬
小学校/中学校	津幡小学校 1,100m / 津幡中学校 1,200m
周辺環境	ファミリーマート津幡加賀爪店 350m / Aコープつばた店 240m / 由雄クリニック 450m / V・drug津幡中須加薬局 550m
駐車料 	3,300円 並列2台目 (3,300円) 契約可
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	49,800円	敷金	0円
共益費	4,000円	礼金	99,800円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	58,080円
		ルームクリーニング費用(税別)	60,500円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円

駐車料金は上記参照

合計 253,380円
+ 前家賃 (日割計算)

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
 - 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
 - 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
 - 万一成約申し込み済みの場合はご容赦下さい。