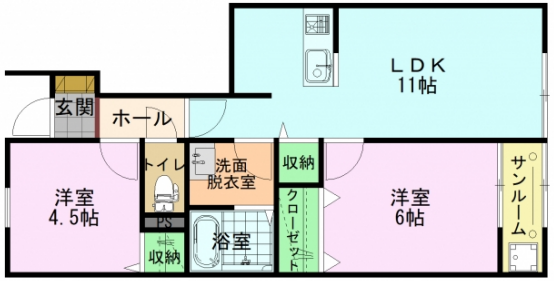
# 2LDK (50.92㎡)

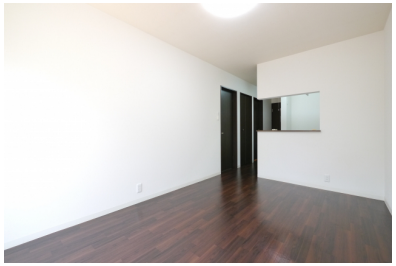
# 61,000円

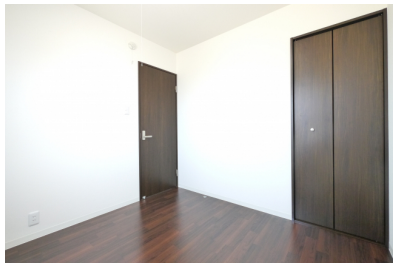
●コメント
★白尾インターすぐ★ペット可★インターネット/Ｗｉｆｉ無料(#^.^#)エアコン2基など設備も充実(^_-)-☆ひろびろ11帖のリビングに対面キッチンで家族でのんびり過ごせます♪**金沢方面、能登方面へのアクセスばっちり＼(^o^)／

ペット可　ネット無料

物件番号　（　201900　）







（　代理　）

## 海岸通り　102

| | |
|---|---|
| 所在地 | かほく市白尾ツ37-1 |
| 築年月 | 2010年10月 |
| 構造／向き | 木造　東 |
| 間取り詳細 | LDK11、洋室6、洋室4.5、サンルーム |
| 設備 | 対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン２基、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、専用庭 |
| 入居可能日 | 2025年8月上旬 |
| 小学校/中学校 | 外日角小学校 1,000m / 河北台中学校 2,800m |
| 周辺環境 | ファミリーマート白尾インター店 150m / 大阪屋ショップ 1,200m / 中田内科病院 650m / 白尾インター 600m |
| 駐車料 | 2,500円　2台目2,500円 |
| 仲介手数料 | (家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税 |
| 更新事務手数料 | 新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税 |
| 備考 | ※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。<br>※鍵交換費:上下鍵交換の場合22,000円(税込)になります。<br>※インターネット使用時、初回登録料として3,300円(税込)掛かります。 |

## 概算費用（あくまでも目安です）

| 毎月の賃料 | | 契約時の諸費用 | |
|---|---|---|---|
| 家賃 | 61,000円 | 敷金 | 0円 |
| 共益費 | 4,000円 | 礼金 | 61,000円 |
| 駐車料 | 2,500円 | 仲介手数料(税込) | 69,850円 |
| ライフサポート(税込) | 1,100円 | 家財保険料(２年) | 22,000円 |
| | | 退去時清掃費用 | 77,000円 |
| | | 鍵交換費用(税込)※上のみ | 11,000円 |
| | | 初回保証料 | 20,580円 |
| | ※駐車料金は上記参照 | | |
| 合計 | 68,600円 | 合計 | 261,430円 ＋前家賃（日割計算） |


不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。