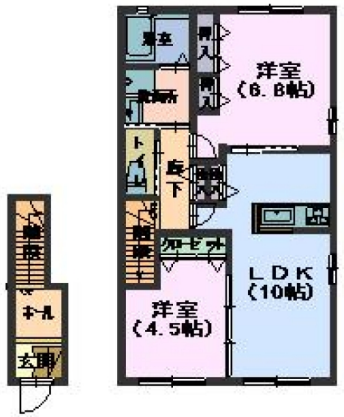
2LDK (57.31㎡)

66,000円

●コメント
家計に優しい☆エコキュート☆で光熱費ダウン！インターネット/Wi-Fi無料(^^)/オール電化！お洒落な浴室も魅力的です
☆多収納扉もホワイトなので、部屋を明るく・広くみせてくれます！

オール電化　ネット無料

物件番号　（　201821　）



（　代理　）

シャルマンコート　203

所在地	かほく市宇気タ76-1
築年月	2010年9月
構造／向き	軽量鉄骨　南
間取り詳細	LDK10、洋室6.8、洋室4.5
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、角部屋、２階以上、トランクルーム、駐輪場、ＢＳ、オール電化
入居可能日	2026年4月下旬
小学校/中学校	宇ノ気小学校 1,700m / 宇ノ気中学校 1,300m
周辺環境	ファミリーマートかほくななくぼ店 950m / Aコープかほく店 2,200m / 久保医院 1,000m / 白尾インター 4,300m
駐車料	2,200円　2台目2,200円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	66,000円	敷金	0円
共益費	4,000円	礼金	0円
駐車料	2,200円	仲介手数料(税込)	75,020円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(２年)	22,000円
		鍵交換費用(税込)	11,000円
		退去時清掃費用	66,000円
		初回保証料	21,990円
	※駐車料金は上記参照		
合計	73,300円	合計	196,010円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。