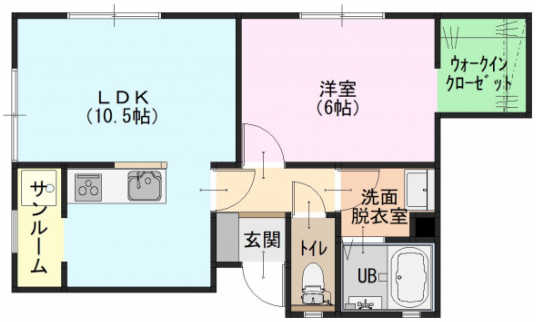
1LDK (41.82㎡)

56,000円

●コメント
インターネット／Ｗｉ－Ｆｉ無料15,000冊以上の漫画・雑誌が読み放題の嬉しいサービス付き☆白尾インターすぐそば☆内灘・羽咋方面へのアクセス良好！津幡バイパスへもすぐに乗れるので金沢方面へのアクセスもラクラクの好立地です(*^^)v

ネット無料

物件番号　（　201787　）



（　代理　）

サン・ピエール　101

所在地	かほく市白尾ツ35番地
築年月	2010年8月
構造／向き	木造　東
間取り詳細	洋室6、LDK10.5、ウォークインクローゼット1.5、サンルーム
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン２基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、角部屋、駐輪場
入居可能日	2026年2月下旬
小学校/中学校	外日角小学校 1,100m / 河北台中学校 2,900m
周辺環境	ファミリーマート 240m / 大阪屋 1,200m / 中田内科医院 700m / のと里山海道　白尾インター 800m
駐車料	2,500円　2台目2,500円縦列駐車の場合4,000円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	56,000円
共益費	4,000円
駐車料	2,500円
ライフサポート(税込)	1,100円

※駐車料金は上記参照

合計　63,600円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	28,000円
仲介手数料(税込)	64,100円
家財保険料(２年)	22,000円
退去時清掃費用	55,000円
鍵交換費用(税込)	13,200円
初回保証料	19,080円

合計　201,380円
＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。