1K (34.70㎡)

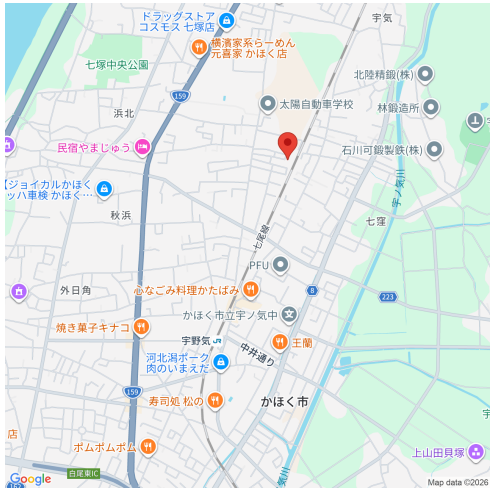
40,000円

• コメント

★ペット可物件★宇野気駅まで徒歩8分、太陽自動車学校まで徒歩3分の好立地☆広々12帖のお部屋♪サンルーム付きでお天気を気にせずお洗濯できます◎

ペット可

物件番号　（　201754　）



（　代理　）

コーポセブン七窪1　206

所在地	かほく市七窪ヲ31番地1
築年月	2003年12月
構造／向き	木造　南
間取り詳細	洋室12、K2.8、サンルーム
設備	バス・トイレ別、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、サンルーム、角部屋、２階以上、駐輪場
入居可能日	2026年3月下旬
小学校/中学校	宇ノ気小学校 1,500m / 宇ノ気中学校 1,300m
周辺環境	ファミリーマート 600m / トマト大阪屋ショップ 1,230m / おきの内科医院 1,100m / クスリのアオキ 800m
駐車料	2,200円　2台目2,200円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※オリコフォレントインシュア加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 ※ペット:2階は猫のみ

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	40,000円	敷金	0円
共益費	2,000円	礼金	0円
駐車料	2,200円	仲介手数料(税込)	46,420円
		家財保険料(２年)	20,000円
		鍵交換費用(税込)	11,000円
		サポートコール(税込)	5,500円
		退去時清掃費用	55,000円
		初回保証料	15,000円

※駐車料金は上記参照

合計　44,200円

合計　152,920円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。