$(35.34 \,\text{m}^2)$ 

## 44,000円

・コメント

看護大そば オール電化物件!!インターネット/Wi-Fi無料(^\_ -)- うれしい家電付き(冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ) 看護大まで徒歩 約7分(^^)/コンビニまで徒歩5分で急なお買い物も安心\(^o^)/のと里 山海道まで車で約4分!!内灘・羽咋方面へもアクセス良好です(\*^^\*)





洋室 (9.5帖)



201605 ) 物件番号













(代理)

## ▶ 八一モニー 106 かほく市高松ヲ11-30 所在地 築年月 2002年3月 鉄骨造 南 構造/向き 洋室9.5、K、サンルーム 間取り詳細 IHクッキングヒーター、バス・トイレ別、温水 設備 暖房洗浄便座、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャン プードレッサー、室内洗濯機置場、温水器、エア コン、シューズボックス、家電付、照明器具付、 TVドアホン、サンルーム、駐輪場、オール電化 2025年12月中旬 入居可能日 小学校/中学校 高松小学校 1,600m / 高松中学校 1,600m 周辺環境 デイリー 500m / クスリのアオキ 900m / かねだ医院 280m / 県立看護大学 550m 駐車料 🚙 3.300円 (家賃 + 駐車料) + 消費税 仲介手数料 新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税 更新事務手数料 保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料 備考 1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は 家電修理について:入居6ヶ月以内の故障については修理対 応します。6ヶ月以降の故障については対応不可になります

## 概算費用(あくまでも目安です)

	毎月の賃料		契約時の諸費用	<b></b>
家賃		44,000円	敷金	0円
共益費		4,000円	礼金	44,000円
駐車料		3,300円	仲介手数料(税込)	51,700円
ライフサポート(税込) 1		1,100円	家財保険料(2年)	20,000円
			退去時清掃費用	44,000円
			鍵交換費用(税込)	11,000円
			初回保証料	15,720円
			家電クリーニング費(税込)	5,500円

駐車料金は上記参照 52,400円

合計

191,920円 + 前家賃 (日割計算)

不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

## ■サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地 石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会 お問い合わせ

TEL 076-204-7720

www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなって おります。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。