

2LDK
(62.32m²)

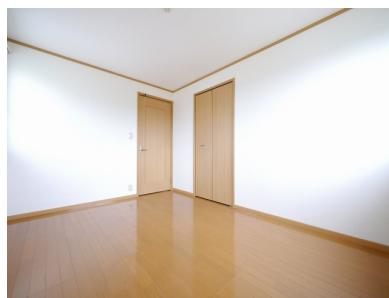
49,000円

・コメント

敷金礼金ゼロ物件 宇野気駅徒歩7分の好立地 広々2LDKでカップルやファミリーにオススメです！追い焚き機能付きバスや照明付きで設備も充実しています



物件番号 (201413)



(仲介)

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



フィオーレ 204

所在地	かほく市外日角八1-1
築年月	2005年3月
構造／向き	木造 南
間取り詳細	洋室6.1、洋室6.1、LD12.9、バルコニー
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、トランクルーム、駐輪場、BS
入居可能日	2025年12月上旬
小学校/中学校	外日角小学校 1,100m / 河北台中学校 900m
周辺環境	ローソンかほく秋浜店 500m / 大阪屋ショップかほく店 640m / 久保医院 400m / ケスリのアオキ宇ノ気店 650m
駐車料	2,200円 2台の場合縦列3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリース：契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2% ~ 5.5%かかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料	契約時の諸費用
家賃 49,000円	敷金 0円
共益費 2,200円	礼金 0円
駐車料 2,200円	仲介手数料(税込) 56,100円
町費 225円	家財保険料(2年) 18,000円
24時間サポート(税込) 330円	定額クリーニング費 70,000円
保証会社手数料 1,187円	保証委託料 22,000円
	鍵セット費(税込) 3,300円

駐車料金は上記参照

合計 55,142円

合計 169,400円
+ 前家賃(日割計算)

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。