

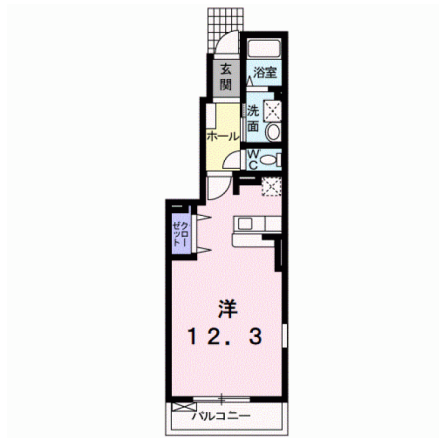
1R
(33.15㎡)

42,000円

・コメント

★広々12.3帖には人気のカウンターキッチン★敷金・礼金なし★エアコン・TVドアホン・追い焚き機能付きバスなど設備充実！津幡南中学徒歩10分、中条小学校徒歩7分の好立地！近くにアルプラザ津幡があるのでお買い物も便利です♪

物件番号 (201335)



プラシード 101

所在地	河北郡津幡町南中条五号48-1
築年月	2004年1月
構造/向き	木造 東
間取り詳細	洋室12.3、バルコニー
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、トランクルーム、駐輪場、BS
入居可能日	2025年12月中旬
小学校/中学校	中条小学校 500m / 津幡南中学校 750m
周辺環境	セブンイレブン津幡太田店 750m / アルプラザ津幡 700m / おおたクリニック 550m / スギドラッグ津幡店 500m
駐車場	3,300円 並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリース: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) ※家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	42,000円	敷金	0円
共益費	3,300円	礼金	0円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	49,500円
町費	500円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	50,000円
保証会社手数料	1,087円	保証委託料	22,000円

※駐車料金は上記参照

合計	50,517円	合計	139,500円 + 前家賃 (日割計算)
----	---------	----	--------------------------

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。