

1K
(29.70㎡)

40,000円

・コメント

オール電化物件 一人暮らし向きの物件です！！システムキッチンでIHクッキングヒーターがついております



オール電化

物件番号 (201239)



(代理)

みぎわハイツ 101

所在地	かほく市秋浜へ45-18
築年月	2002年11月
構造／向き	鉄骨造 南
間取り詳細	洋室10、K、サンルーム
設備	I Hクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水电暖洗浄便座、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、サンルーム、角部屋、オール電化
入居可能日	2025年8月下旬
小学校/中学校	外日角小学校 450m / 河北台中学校 1,500m
周辺環境	ローソン 1,000m / 大阪屋ショップ 1,200m / おきの内科医院 1,500m / クスリのアオキ 1,200m
駐車場	2,500円 並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	40,000円	敷金	0円
共益費	2,500円	礼金	40,000円
駐車場	2,500円	仲介手数料(税込)	46,750円
定額上下水道料	1,500円	家財保険料(2年)	20,000円
町費	500円	サポートコール(税込)	5,500円
		退去時清掃費用	33,000円
		鍵交換費用(税込)	11,000円
駐車場金は上記参照			
合計	47,000円	合計	156,250円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。