

2LDK
(50.54m²)

52,000円

・コメント

オール電化 2LDK 人気の横浜エリア！津幡クスリのアオキまで徒歩4分、スーパーまで徒歩5分、アルプラザ津幡店まで徒歩10分でお買い物便利(^^) ファミリーにもおすすめの物件です(^^)/



物件番号 (201232)



(仲介)

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



エクセルハイツ横浜

203

所在地 河北郡津幡町横浜は94

築年月 1997年7月

構造／向き 軽量鉄骨 南

間取り詳細 洋室6.8、洋室4.6、LDK11.7、バルコニー

設備 IHクッキングヒーター、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、シャンブードレッサー、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、トランクルーム、駐輪場、CATV、BS、オール電化

入居可能日 即日

小学校/中学校 津幡小学校 1,100m / 津幡中学校 800m

周辺環境 ローソン津幡横浜店 350m / パロー 450m / 由雄クリニック 300m / クスリのアオキ 270m

駐車料 3,300円 2台目3,300円

仲介手数料 (家賃 + 駐車料) + 消費税

更新事務手数料 28,000円

備考 保証会社加入必須(契約時保証料:22,000円
、月額手数料:賃料等の1%かかります)
家財保険加入の必要があります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料	契約時の諸費用
家賃 52,000円	敷金 0円
共益費 3,400円	礼金 52,000円
駐車料 3,300円	仲介手数料(税込) 60,500円
町費 500円	クリーニング費用(税込) 63,800円
安心サポート24(税込) 880円	鍵交換費用(税込) 13,200円
	初回保証料 22,000円

駐車料金は上記参照

合計 60,080円

合計 211,500円
+ 前家賃 (日割計算)

・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。