

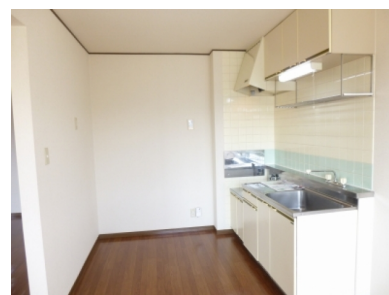
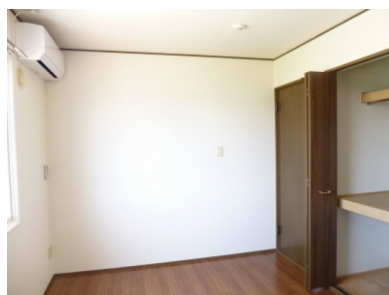
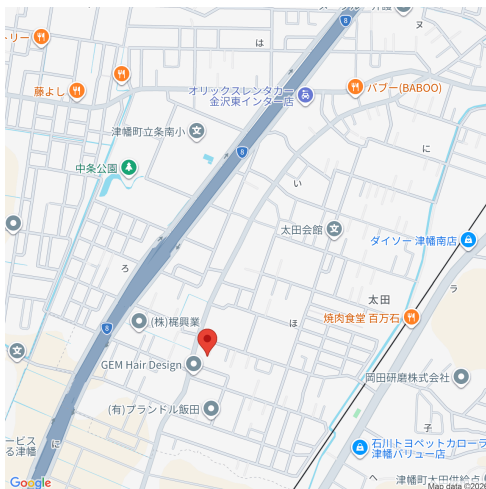
3DK  
(58.58㎡)

43,000円

・コメント

嬉しいエアコン2基付き サンルーム付き物件 津幡バイパスまで車で1分、8号線も車で1分の好立地！敷地内に専用ゴミ置き場があるのも嬉しいですね

物件番号 ( 201214 )



( 仲介 )

T K252B 202

所在地	河北郡津幡町太田ほ252番
築年月	1994年8月
構造/向き	木造 南西
間取り詳細	洋室6、洋室6、洋室7、DK7、サンルーム
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン2基、シューズボックス、サンルーム、角部屋、2階以上
入居可能日	2026年4月中旬
小学校/中学校	条南小学校 750m / 津幡南中学校 1,600m
周辺環境	セブンイレブン津幡太田店 1,000m / アルプラザ津幡店 1,800m / おたクリニック 800m / クスリのアオキ湯端店 1,600m
駐車場	5,500円 縦列2台
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリース: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	43,000円	敷金	0円
共益費	2,800円	礼金	0円
駐車場	5,500円	仲介手数料(税込)	52,800円
町費	250円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	保証委託料	22,000円
保証会社手数料	1,141円	定額クリーニング費	70,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
駐車料金は上記参照			
合計	53,021円	合計	166,100円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

**サンリーの賃貸**

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。