

1LDK
(41.17㎡)

42,000円

・コメント

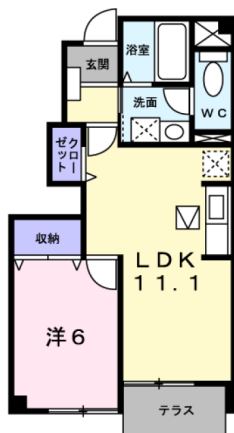
ペット可物件 インターネット/Wi-Fi無料 看護大近くの1LDK
徒歩圏内にコンビニ、ドラッグストアがあるのは嬉しいですね
(*^_^*)トランクルーム付きなので大きい荷物の収納も安心です



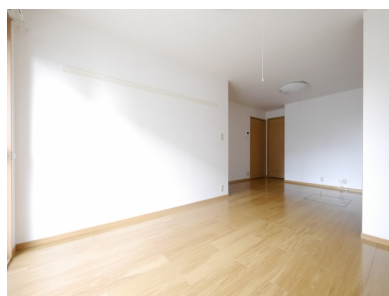
ペット可



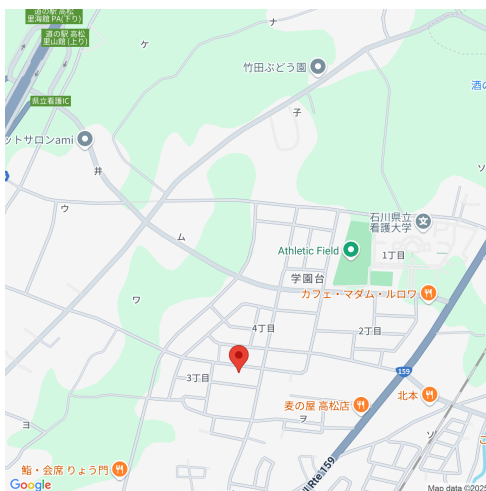
ネット無料



物件番号 (201104)



(仲介)



エムロード 102

所在地	かほく市学園台3-75
築年月	2005年9月
構造/向き	鉄骨造 南
間取り詳細	洋室6、LDK11.1、テラス
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、床下収納、照明器具付、TVドアホン、専用庭、トランクルーム、駐輪場、BS
入居可能日	2025年8月上旬
小学校/中学校	高松小学校 1,500m / 高松中学校 1,700m
周辺環境	ヤマザキデイリーストアかほく高松店 550m / カジマート高松インター店 2,400m / かくだメディカルクリニック 1,100m / ゲンキー学園台店 600m
駐車場	2,750円 縦列2台3,850円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリース: 契約時保証委託料2.5万円と毎月月額賃料等の2.5%~5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	42,000円	敷金	0円
共益費	2,800円	礼金	0円
駐車場	2,750円	仲介手数料(税込)	48,950円
町費	500円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	80,000円
保証会社手数料	1,209円	保証委託料	25,000円
合計		合計	
49,589円		171,950円	
		+ 前家賃 (日割計算)	

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。