

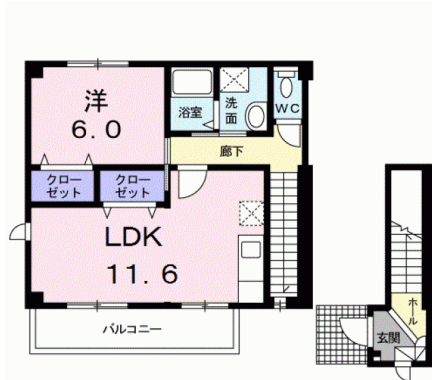
1LDK
(48.84㎡)

44,500円

・コメント

国道8号まで車で1分★各方面へのアクセス良好な好立地(^^♪ドラッグストアまで徒歩圏内でお買い物にも便利です☆多量全居室収納付きなので荷物が多くても安心(*^^*)

物件番号 (201076)



(仲介)

パティオ・テラヤマ 201

所在地	河北郡津幡町太田い68
築年月	2000年5月
構造/向き	軽量鉄骨 東
間取り詳細	洋室6、LDK11.6、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、駐輪場、BS
入居可能日	2025年7月中旬
小学校/中学校	条南小学校 600m / 津幡南中学校 1,400m
周辺環境	セブンイレブン津幡太田店 630m / アルプラザ津幡 1,186m / みずほ病院 972m / ゲンキー条南小学校北店 345m
駐車場	3,300円 並列2台目3300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリース: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります)※家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	44,500円	敷金	0円
共益費	2,200円	礼金	0円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	52,250円
町費	500円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	60,000円
保証会社手数料	1,118円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
※駐車場金は上記参照			
合計	51,948円	合計	155,550円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-283-7738

FAX 076-283-7736

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。