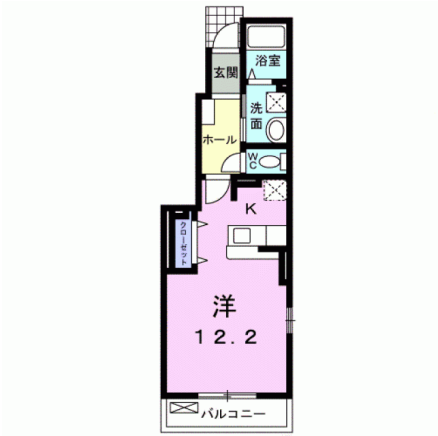
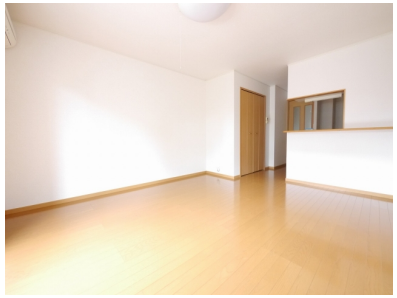
1R (32.71㎡)

44,000円

●コメント
★宇野気駅まで徒歩9分★12.2帖には人気の対面キッチン！！追い焚き機能付きバスなど設備も充実♪トランクルーム付きで収納力抜群！徒歩圏内にコンビニがあるのでお買い物も便利です◎セキュリティーバッチリのTVモニター付きインターホン付き♪

物件番号　（　201072　）





（　仲介　）

ピアⅡ　103

所在地	かほく市七窪ヲ109-1
築年月	2007年3月
構造／向き	木造2×4　南
間取り詳細	洋室12.2、バルコニー
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、トランクルーム、駐輪場、ＢＳ
入居可能日	2026年5月上旬
小学校/中学校	宇ノ気小学校 1,100m / 宇ノ気中学校 1,000m
周辺環境	ファミリーマート七窪店 600m / 大阪屋ショップかほく店 1,100m / 久保医院 550m / ゲンキー宇ノ気店 850m
駐車料	0円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%～5.5%かかります) ※家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	44,000円	敷金	0円
共益費	2,300円	礼金	64,000円
町費	900円	仲介手数料(税込)	48,400円
24時間サポート(税込)	330円	家財保険料(２年)	18,000円
保証会社手数料	1,045円	定額クリーニング費	50,000円
		保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円

※駐車料金は上記参照

合計　48,575円

合計　205,700円
＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。