

1R
(30.51㎡)

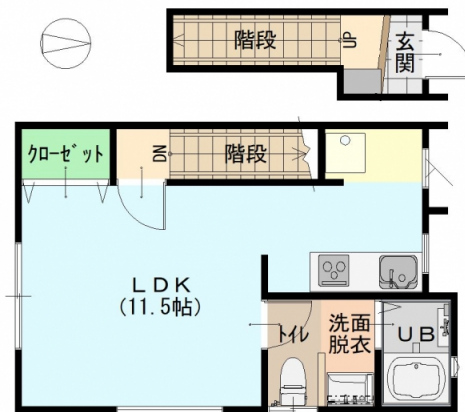
44,000円

・コメント

石川県立看護大まで徒歩2分(^_^)/デザイナーズアパートでお洒落な物件 インターネット使い放題は魅力的(^_-) シャンプードレッサーや温水洗浄便座、TVドアホンなど設備も充実



ネット無料



物件番号 (200836)

(代理)

イノセンテ 201

所在地	かほく市学園台2丁目38番地
築年月	2009年4月
構造/向き	木造 南
間取り詳細	LDK11.5
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、角部屋、2階以上、室内物干スペース、CATV
入居可能日	2025年9月中旬
小学校/中学校	高松小学校 1,900m / 高松中学校 1,900m
周辺環境	デイリーヤマザキ 750m / クスリのアオキ 1,200m / かねだ医院 550m / 県立看護大インター付近 1,100m
駐車場	3,000円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。 インターネット無料:LANタイプ。Wifiではありません。 鍵上下交換の場合27,500円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	44,000円	敷金	0円
共益費	4,000円	礼金	22,000円
駐車場	3,000円	仲介手数料(税込)	51,700円
		家財保険料(2年)	20,000円
		サポートコール(税込)	5,500円
		退去時清掃費用	44,000円
		鍵交換費用(税込) 上のみ	13,200円
		初回保証料	15,300円
駐車場金は上記参照			
合計	51,000円	合計	171,700円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。