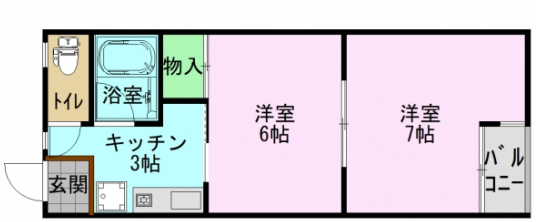
2K (38.00㎡)

40,000円

●コメント
白尾インターまで車で5分！バイパスまで車で１分！★敷金礼金ゼロ★イオンかほくまで徒歩6分、Aコープまで徒歩1分でお買い物も便利！

物件番号　（　200804　）

















（　代理　）

第1コーポ・ハッピーセブン　210

所在地	かほく市内日角イ95番地3
築年月	1993年7月
構造／向き	木造　南
間取り詳細	洋室7、洋室6、K3
設備	電気コンロ、バス・トイレ別、室内洗濯機置場、エアコン、照明器具付、バルコニー、２階以上
入居可能日	2027年1月上旬
小学校/中学校	宇野気小学校 700m / 宇野気中学校 1,200m
周辺環境	セブンイレブンかほく白尾店 1,200m / Aコープかほく店 190m / 中田内科病院 900m / クスリのアオキ新七塚店 1,100m
駐車料	3,000円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	40,000円
共益費	2,000円
駐車料	3,000円
合計	45,000円

契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料(税込)	47,300円
家財保険料(２年)	20,000円
鍵交換費用(税込)	11,000円
サポートコール(税込)	5,500円
クリーニング費用(税込)	44,000円
初回保証料	15,000円
合計	142,800円 ＋前家賃（日割計算）

※駐車料金は上記参照

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。