2DK (48.79㎡)

70,000円

●コメント
エアコン2基付き☆コンビニ、スーパー徒歩圏内でお買い物にも便利ですね(^^♪トランクルーム、TVドアホン付き♪

物件番号　（　200693　）

（　仲介　）

ボヌール　101

所在地	羽咋市中央町キ55-4
築年月	2002年1月
構造／向き	軽量鉄骨　南
間取り詳細	洋室7.5、和室6、DK7
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン２基、照明器具付、ＴＶドアホン、専用庭、テラス、角部屋、トランクルーム、ＢＳ
入居可能日	2025年11月上旬
小学校/中学校	羽咋小学校 300m / 羽咋中学校 60m
周辺環境	ローソン羽咋中央町店 400m / バロー羽咋店 1,800m / 羽咋病院 1,300m / 北陸銀行羽咋支店 600m
駐車料	6,600円　並列2台セット契約
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	70,000円
共益費	5,500円
駐車料	6,600円
合計	82,100円

※駐車料金は上記参照

契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	140,000円
仲介手数料(税込)	83,600円
ルームクリーニング費用(税込)	60,500円
保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
合計	319,100円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。