1LDK (32.80㎡)

56,000円

● コメント

☆インターネット/Wi-Fi無料☆8号線まで車で1分の好立地☆シャンプードレッサーなど設備も充実♪コンビニすぐそばで急なお買い物にも便利です！

ネット無料

物件番号　（　200532　）

















（　仲介　）

プロスパー　201

所在地	河北郡津幡町中須加ろ48-1
築年月	2007年12月
構造／向き	軽量鉄骨　南西
間取り詳細	LDK9.5、洋室3、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、ガスコンロ付、電気コンロ、システムキッチン、温水暖房洗浄便座、追い焚き、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、床下収納、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、２階以上、駐輪場、ＣＡＴＶ、ＢＳ
入居可能日	2026年11月中旬
小学校/中学校	井上小学校 700m / 津端南中学校 1,700m
周辺環境	ファミリーマート 津幡中須加店 91m / Aコープ つばた店 400m / 由雄クリニック 600m / ゲンキーすみよし通り店 600m
駐車料	3,300円　並列1台のみ契約可。
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	56,000円
共益費	5,000円
駐車料	3,300円
合計	64,300円

契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	56,000円
仲介手数料(税込)	64,900円
ルームクリーニング費用(税込)	49,500円
カードキー発行料(税込)	16,500円
保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
合計	221,900円 ＋前家賃（日割計算）

※駐車料金は上記参照

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。