

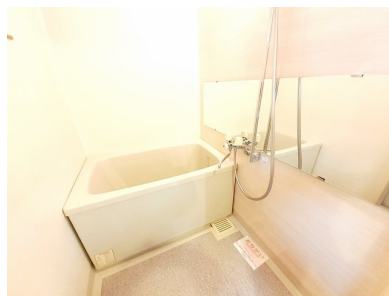
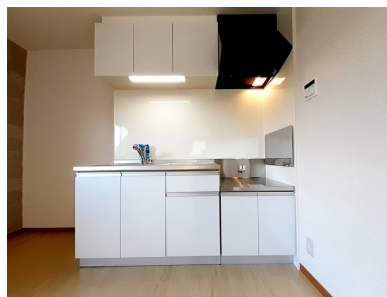
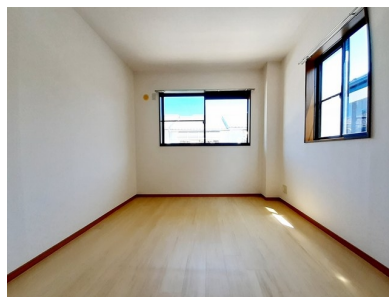
1LDK
(49.39㎡)

50,000円

・コメント

敷金・礼金なし物件 国道8号線まで車で1分！各方面へのアクセス良好な好立地 全居室収納・トランクルーム付きなのでたくさん荷物も収納できます！防犯カメラもついており防犯面も安心ですね

物件番号 (200437)



(仲介)

ウイニングラン 201

所在地	金沢市千木町ル45
築年月	1997年7月
構造/向き	木造 南
間取り詳細	洋室6、LDK14、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、バルコニー、角部屋、2階以上、トランクルーム、駐輪場、BS、防犯カメラ
入居可能日	2026年6月上旬
小学校/中学校	千坂小学校 850m / 北鳴中学校 2,000m
周辺環境	ファミリーマート金沢千木町店 300m / イオン金沢店 1,600m / 千木病院 450m / クスリのアオキ足田店 900m
駐車場	3,300円 並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	50,000円	敷金	0円
共益費	2,800円	礼金	0円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	58,300円
町費	500円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	60,000円
保証会社手数料	1,252円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
※ 駐車場金は上記参照			
合計	58,182円	合計	161,600円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。