

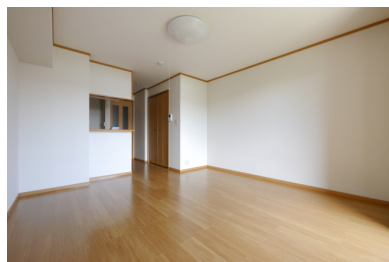
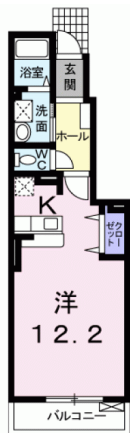
1K
(33.15㎡)

40,000円

コメント

★広々12.2帖には人気のカウンターキッチン★敷金・礼金なし★エアコン・TVドアホン・追い焚き機能付きバスなど設備充実！津幡南中学徒歩10分、中条小学校徒歩7分の好立地！近くにアルプラザ津幡があるのでお買い物も便利です♪

物件番号 (200265)



プラシード 103

所在地	河北郡津幡町南中条五号48-1
築年月	2004年1月
構造/向き	木造 東
間取り詳細	洋室12.2、K、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、トランクルーム、駐輪場、BS
入居可能日	2026年10月中旬
小学校/中学校	中条小学校 500m / 津幡南中学校 750m
周辺環境	ファミリーマート 750m / アルプラザ津幡 700m / おおたクリニック 550m / スギドラッグ津幡店 500m
駐車場	3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリース：契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%かかります) ※法人の場合はroomサポート費用の金額が変更になる場合があります。詳細につきましては、お問い合わせください。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料	契約時の諸費用
家賃 40,000円	敷金 0円
共益費 3,300円	礼金 0円
駐車場 3,300円	仲介手数料(税込) 47,300円
町費 500円	定額クリーニング費 50,000円
roomサポート費用(税込) 1,980円	保証委託料 22,000円
保証会社手数料 1,079円	
合計 ※駐車場金は上記参照	合計 + 前家賃(日割計算)
50,159円	119,300円

(仲介)



不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地

石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-254-1028

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。