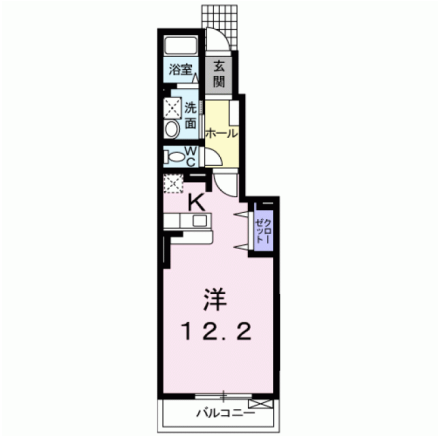
1R (33.15㎡)

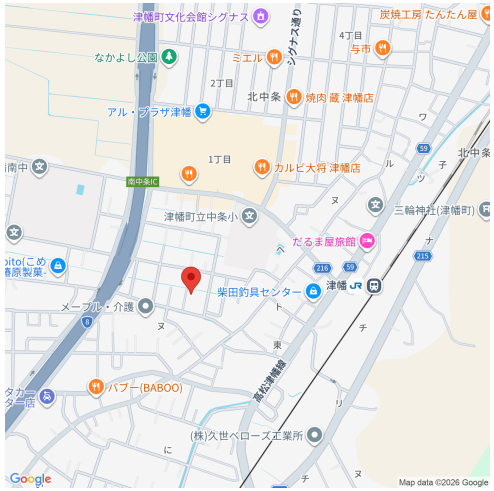
40,000円

●コメント

★広々12.2帖には人気のカウンターキッチン★敷金・礼金なし★エアコン・TVドアホン・追い焚き機能付きバスなど設備充実！津幡南中学徒歩10分、中条小学校徒歩7分の好立地！近くにアルプラザ津幡があるのでお買い物も便利です♪

物件番号　（　200265　）

















（　仲介　）

プラシード　103

所在地	河北郡津幡町南中条五号48-1
築年月	2004年1月
構造／向き	木造　東
間取り詳細	洋室12.2、K、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、トランクルーム、駐輪場、ＢＳ
入居可能日	即日
小学校/中学校	中条小学校 500m / 津幡南中学校 750m
周辺環境	セブン-イレブン 津幡太田店 800m / アルプラザ津幡 800m / おくやま内科クリニック 1,000m / スギドラッグ津幡店 750m
駐車料	3,300円　2台目同料金で契約可
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%～5.5%かかります) ※法人の場合はruumサポート費用の金額が変更になる場合があります。詳細につきましては、お問い合わせください。 ※本物件は浄水器のお申込みが必須となります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	40,000円	敷金	0円
共益費	3,300円	礼金	0円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	47,300円
町費	500円	定額クリーニング費	50,000円
ruumサポート費用(税込)	1,980円	保証委託料	22,000円
保証会社手数料	1,079円		

※駐車料金は上記参照

合計	50,159円	合計	119,300円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。