1LDK (50.06㎡)

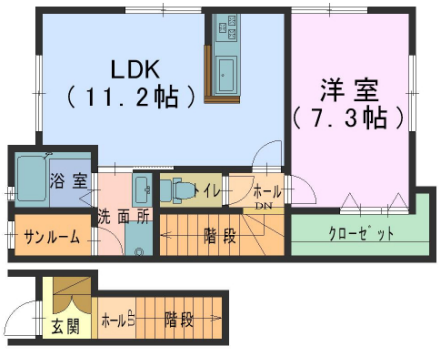
52,000円

● コメント

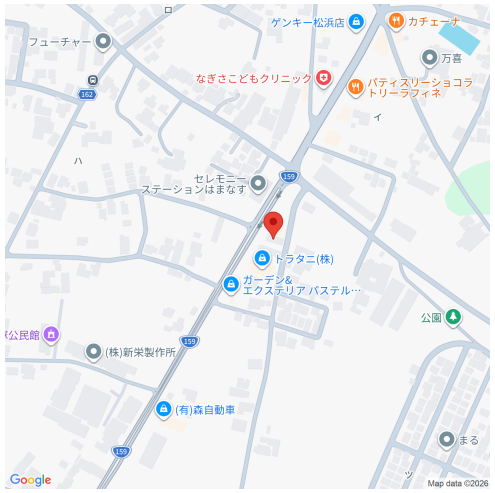
角部屋１ＬＤＫ☆イオンかほくSCまで車で８分！サンルーム付きで雨の日も安心☆追いだき機能付きバス、TVドアホンなど設備充実です！インターネット/Ｗｉ－ｆｉ無料も嬉しいですね♪

ネット無料

物件番号　（　200140　）



（　代理　）



マルベリー　201

所在地	かほく市松浜ハ5-1
築年月	2008年9月
構造／向き	木造　南
間取り詳細	洋室7.3、LDK11.2、サンルーム
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、角部屋、２階以上、ＢＳ
入居可能日	2026年6月中旬
小学校/中学校	七塚小学校 1,100m / 河北台中学校 800m
周辺環境	サークルK 350m / どんたく 1,300m / 紺谷医院 800m
駐車料	2,000円　軽区画1台のみ
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	52,000円
共益費	3,000円
駐車料	2,000円
ライフサポート(税込)	1,100円

※駐車料金は上記参照

合計　58,100円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料(税込)	59,200円
家財保険料(２年)	22,000円
退去時清掃費用	66,000円
鍵交換費用(税込)	11,000円
初回保証料	17,430円

合計　175,630円
＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。