

2DK
(40.29㎡)

48,000円

コメント

津幡バイパスまで車で2分でアクセス良好 コンビニ、スーパー、ドラッグストアまで徒歩10分以内でお買いものにも便利です！和室もあり、小さなお子様がいるファミリーにもオススメ！のんびりくつろげます

物件番号 (200096)



(仲介)



ポート・アズールK B201

所在地	河北郡津幡町横浜355
築年月	1995年3月
構造/向き	軽量鉄骨 東
間取り詳細	洋室6、和室6、DK6、バルコニー
設備	バス・トイレ別、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、バルコニー、角部屋、2階以上、トランクルーム
入居可能日	2026年4月中旬
小学校/中学校	津幡小学校 1,100m / 津幡中学校 650m
周辺環境	セブンイレブン津幡横浜店 350m / カジマートみなみ店 700m / 河北中央病院 850m / クスリのアオキ津幡店 450m
駐車場	3,300円 並列2台目 (3,300円) 契約可
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:18,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	48,000円	敷金	0円
共益費	3,500円	礼金	0円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	56,100円
町会費	500円	ルームクリーニング費用(税込)	60,500円
		保証料(1回の家賃と合わせて)	18,000円
		駐車場金は上記参照	
合計	55,300円	合計	134,600円 + 前家賃 (日割計算)

不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。