

1LDK
(45.72㎡)

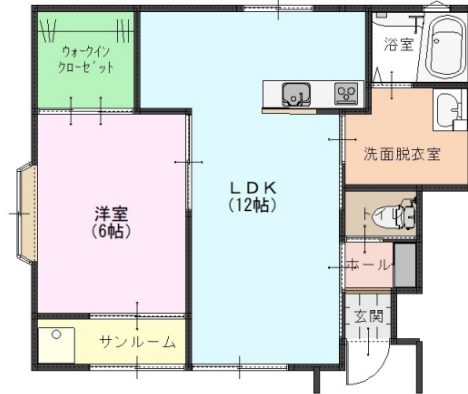
54,000円

・コメント

★インターネットWi-Fi無料★エアコン2基目設置！！人気の対面キッチン、サンルーム、WIクローゼット付き。シャンプードレッサーやウォシュレット等設備も充実しております(へ-)☆



ネット無料



物件番号 (200020)

🏠 プレストIV 113

所在地	かほく市浜北イ21-2
築年月	2008年2月
構造／向き	木造 西
間取り詳細	洋室6、LDK12.2、サンルーム
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、角部屋、CATV、BS
入居可能日	2025年12月上旬
小学校/中学校	外日角小学校 1,700m / 河北台中学校 140m
周辺環境	ファミリーマート 92m / 大阪屋 1,400m / おきの内科医院 290m / クスリのアオキ 270m
駐車場	3,300円 2台目同料金で契約可
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※オリコフォレントインシュア加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。

🏠 概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	54,000円	敷金	0円
共益費	3,000円	礼金	54,000円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	62,700円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(2年)	22,000円
		鍵交換費用(税込)	11,000円
		初回保証料	18,420円
		退去時清掃費用	55,000円
※駐車場金は上記参照			
合計	61,400円	合計	223,120円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。