1LDK (47.95㎡)　60,000円

コメント
★ペット可物件★インターネット無料★津幡駅まで徒歩５分、津幡バイパスまで車で３分の好立地(*^^)v13帖の広々対面キッチン、追いだき機能付き1坪バスなど設備充実しています！！！ウォークインクローゼットで収納力もばっちりです◎

ペット可　ネット無料

物件番号　（　210534　）

（　仲介　）

ジャルダン　ポス　A棟　101

所在地	河北郡津幡町南中条東28番10
築年月	2008年6月
構造／向き	軽量鉄骨　南東
間取り詳細	洋室6、LDK13、ウォークインクローゼット、テラス
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、専用庭、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、インターネット対応
入居可能日	2024年7月上旬
小学校/中学校	中条小学校 550m / 津幡南中学校 1,000m
周辺環境	セブンイレブン 400m / アルプラザ津幡 1,000m / 由雄クリニック 1,600m / 津幡バイパス南中条ＩＣ 850m
駐車料	3,300円　並列2台目契約可。
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。 ※ペット可…小型犬１頭のみ

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	60,000円
共益費	4,500円
駐車料	3,300円

※駐車料金は上記参照

合計　67,800円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	60,000円
仲介手数料(税込)	69,300円
カードキー発行料(税込)	16,500円
保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
ルームクリーニング費用(税込)	46,200円

合計　227,000円
＋前家賃（日割計算）

SunRi Home
不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング
株式会社 サンリーホーム
〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL 076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。