2LDK (53.43㎡)

60,000円

コメント

★築浅★インターネット／Ｗｉ－Ｆｉ無料(*^^)v新婚さん・ファミリーの方にオススメ2LDK(^^♪エアコン2基付きなど設備が充実したお部屋です(^^)/トランクルーム付きなので収納たっぷり(^^♪

ネット無料

物件番号　（　208565　）

（　代理　）

ヴィラ・フォンテーヌⅡ　106

所在地	かほく市外日角ニ48-1
築年月	2021年3月
構造／向き	木造　南東
間取り詳細	洋室5.2、洋室6.5、LDK11
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン２基、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、ＢＳ、インターネット対応
入居可能日	2024年6月中旬
小学校/中学校	外日角小学校 170m / 河北台中学校 1,400m
周辺環境	ローソン 850m / 大阪屋 800m / 宇野気医院 1,200m / クスリのアオキ 1,200m
駐車料	5,500円　縦列２台
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 ※鍵交換費:上下鍵交換の場合22,000円(税込)かかります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	60,000円
共益費	4,000円
駐車料	5,500円
ライフサポート(税込)	1,100円

※駐車料金は上記参照

合計　70,600円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	60,000円
仲介手数料(税込)	71,500円
家財保険料(２年)	22,000円
鍵交換費用(税込)※上のみ	13,200円
退去時清掃費用	66,000円
初回保証料	21,180円

合計　253,880円
＋前家賃（日割計算）

SunRi_Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。